



UNIONE DI COMUNI TERRE DI VINI E DI TARTUFI  
**CITTÀ**  
**DI SAN DAMIANO D'ASTI**  
PROVINCIA DI ASTI



San Damiano d'Asti (AT) – sede: p.za Libertà n. 2 – C.A.P. 14015 – tel. +39.0141.975056 – Fax. 0141.982582 – p.i./C.F. 00086030053  
Sito Internet: <https://www.terrevinitartufi.at.it/it> - Indirizzo PEC: [unione.viniertartufi@pec.it](mailto:unione.viniertartufi@pec.it);

**UFFICIO TECNICO – SETTORE LAVORI PUBBLICI**

Prot. n. 2137/2026

Data, 29/06/2026

**AVVISO PUBBLICO**

**AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**  
**UNIONE DI COMUNI “TERRE DI VINI E DI TARTUFI”**

**Avviso Pubblico esplorativo** di indagine di mercato volto ad ottenere **Manifestazioni di Interesse** finalizzate all'individuazione di O.E. interessati a partecipare alla successiva ed eventuale **procedura negoziata** (ex art. 50 co.1 lett. e) del D.Lgs. 36/2023 per autovincolo)

**Esercizio Finanziario triennio 2026/2029** per il seguente appalto di servizi:

**APPALTO PER I SERVIZI CIMITERIALI E RELATIVA MANUTENZIONE PER IL COMUNE DI SAN DAMIANO D'ASTI E DI SOLI SERVIZI CIMITERIALI PER I COMUNI DI CELLE ENOMONDO, TIGLIOLE E REVIGLIASCO D'ASTI, IN GESTIONE ALL'ENTE UNIONE DI COMUNI “T.V.T.” PERIODO TRIENNALE – CIG: BC3761C2B6**

Artt. 49, co.5 e 50 co.2 del D.Lgs. 36/2023 e Allegato II.1

- **PROCEDIMENTO TRAMITE PORTALE TRASPARE**
- **AVVIO PROCEDURA:** Determinazione a Contrarre n° 477 del 29/06/2026;

**PREMESSA AVVISO ESPLORATIVO**

Ai sensi dell'art.17, del D.Lgs. 36/2023, richiamata la Determina a Contrarre n. 477/2026, con il presente Avviso si rende noto che questo Ente **UNIONE DI COMUNI “Terre di Vini e di Tartufi”** (di seguito per brevità denominata semplicemente “Ente” o “Ente Concedente”) al fine di affidare il servizio di:

**“Appalto per i Servizi Cimiteriali e relativa Manutenzione per il Comune di San Damiano D'asti e di soli Servizi Cimiteriali per i Comuni di Celle Enomondo, Tigliole e Revigliasco d'Asti, in gestione all'Ente Unione di Comuni “T.V.T.” - Periodo Triennale”**

intende esperire una indagine di mercato per individuare gli operatori economici interessati ad essere invitati alla eventuale successiva procedura negoziata, da espletare tramite procedimento telematico su Piattaforma PAD “**Traspare**” (piattaforma in adozione all'Ente, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023), per l'acquisizione del servizio di custodia, manutenzione, pulizia del verde e delle aree cimiteriali comunali e gestione delle operazioni cimiteriali – come meglio descritte nel Disciplinare allegato – di proprietà dei Comuni di San Damiano d'Asti, Celle Enomondo, Tigliole e Revigliasco d'Asti, afferenti al raggruppamento dell'Ente Unione di Comuni (sopra generalizzato), e ad esso dati in gestione.

Con il presente – AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – non è indetta alcuna procedura di affidamento e pertanto non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni in merito ma è finalizzato esclusivamente a ricevere “Richieste di Partecipazione” per favorire l’accesso e la consultazione del maggior numero di operatori economici interessati ad essere invitati alla successiva procedura di gara tramite piattaforma telematica “Traspare”.

Il presente “Avviso” intende individuare – pertanto – nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza e trasparenza, le Ditte aventi idonei requisiti di legge per l’esecuzione dell’appalto relativo al servizio di gestione operazioni cimiteriali nei Comuni appartenenti all’Unione di Comuni, individuati di seguito e negli allegati prodotti, da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell’art. 50 co.1 lettera e) – per autovincolo – con il criterio dell’Offerta Economicamente più Vantaggiosa (OEPV) sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (art. 108).

***La scelta della Procedura Negoziata previa Indagine di Mercato “Aperto” (Manifestazione di Interesse) ai sensi degli artt. 49, comma 5, e art. 50, comma 1, lettera e) e Allegato II.1 del D.Lgs. 36/2023, coniuga l’esigenza di celerità tipica del sotto soglia con i principi di trasparenza e massima partecipazione: l’apertura al mercato, garantisce – per la specificità dell’appalto – un miglior confronto competitivo e il conseguimento del miglior risultato in termini di qualità/prezzo. Tale procedimento consente pertanto di saggiare l’interesse del mercato, specifico per l’appalto dei servizi cimiteriali di cui trattasi, e mitiga i vincoli stringenti del principio di rotazione, permettendo la partecipazione di tutti gli operatori economici interessati e qualificati.***

Si precisa pertanto che il presente avviso non precostituisce l’indizione di alcuna procedura ad evidenza pubblica: **l’Ente si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all’indizione della successiva procedura per l’affidamento del suddetto servizio, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli O.E. che presenteranno la manifestazione di interesse.**

Terminata la fase di valutazione delle manifestazioni di interesse, il R.U.P. tramite la piattaforma suindicata, trasmetterà agli operatori economici invitati, specifica Lettera di Invito.

Gli operatori economici invitati dovranno essere pertanto registrati alla piattaforma di questo Ente “Traspare” per poter presentare la propria richiesta di partecipazione all’indagine di mercato, seguendo le regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione.

## **DENOMINAZIONE DELL’ENTE PROCEDENTE**

**TABELLA N. 1 - Denominazione e indirizzo ufficiale dell’Ente.**

Stazione Appaltante:	UNIONE DEI COMUNI TERRE DI VINI E DI TARTUFI
C.F. - P.IVA Ente:	01579270057
Domicilio:	San Damiano d’Asti - piazza Libertà n. 2 – 14015
Ufficio Tecnico Comunale:	San Damiano d’Asti - piazza Libertà n. 2 – 14015
Responsabile del procedimento:	Geom. Simona Cerchio – Email PEC: <a href="mailto:unione.vinietartufi@pec.it">unione.vinietartufi@pec.it</a> ; Email PEO: <a href="mailto:oo.pp@comune.sandamiano.at.it">oo.pp@comune.sandamiano.at.it</a> ;
Procedimento:	Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse
Oggetto/Servizio:	APPALTO PER L’ESECUZIONE DEI SERVIZI CIMENTERIALI E RELATIVA MANUTENZIONE PER IL COMUNE DI SAN DAMIANO D’ASTI E DI SOLI SERVIZI CIMENTERIALI PER I COMUNI DI CELLE ENOMONDO, TIGLIOLE E REVIGLIASCO D’ASTI, IN GESTIONE ALL’ENTE UNIONE DI COMUNI “T.V.T.”
CIG:	BC3761C2B6

## **QUADRO NORMATIVO**

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo e non vincola l’Ente Concedente in alcun modo, con esplicito rinvio alla sezione “Ulteriori Informazioni” di seguito riportata nel presente documento. L’affidamento avverrà mediante successiva Procedura Negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 36/2023, per auto vincolo, al fine di garantire la massima partecipazione e di evitare l’applicazione restrittiva del principio di rotazione. L’Ente inviterà pertanto alla (eventuale) successiva fase

di gara TUTTI i soggetti idonei che avranno manifestato interesse e che risulteranno in possesso dei requisiti minimi sottoelencati, senza porre limiti numerici (ex art. 49 commi 4 e 5 D.Lgs. 36/2023), e che risultino abilitati sul Portale “Traspare” dell’Ente alla data di avvio della procedura.

## **OGGETTO DEL SERVIZIO DA APPALTARE**

---

L’oggetto del Servizio di cui trattasi è denominato “APPALTO PER L’ESECUZIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI E RELATIVA MANUTENZIONE PER IL COMUNE DI SAN DAMIANO D’ASTI E DI SOLI SERVIZI CIMITERIALI PER I COMUNI DI CELLE ENOMONDO, TIGLIOLE E REVIGLIASCO D’ASTI, IN GESTIONE ALL’ENTE UNIONE DI COMUNI “T.V.T.” da esplicarsi per un periodo TRIENNALE ovvero a partire dalla (eventuale) data di aggiudicazione ad O.E. e per successivi e complessivi mesi 36.

L’esecuzione dei servizi in appalto, di seguito meglio descritti, sono previsti presso:

- ✓ **Cimitero Comunale di San Damiano d’Asti (AT);**
- ✓ **Cimitero – Frazione San Pietro in San Damiano d’Asti (AT);**
- ✓ **Cimitero Comunale di Celle Enomondo (AT);**
- ✓ **Cimitero Comunale di Tigliole (AT);**
- ✓ **Cimitero – Frazione di Pratomorone in Tigliole (AT);**
- ✓ **Cimitero Comunale di Revigliasco d’Asti (AT);**

di proprietà comunale ed in gestione all’Ente UNIONE “T.V.T.”.

L’appalto ha per oggetto l’esecuzione delle prestazioni ordinarie (a canone fisso) e straordinarie o a richiesta (a misura) di cui al seguente ELENCO generale:

→ **Operazioni Cimiteriali Istituzionali – presso tutti i Comuni dell’UNIONE:**

- Inumazioni ed esumazioni ordinarie e straordinarie (in terra).
- Tumulazioni ed estumulazioni (in loculi, tombe di famiglia, ossari).
- Traslazioni, riduzioni di resti mortali e gestione delle salme/ceneri.
- Assistenza e presenza del personale durante i funerali e le cerimonie di commiato.

→ **Pulizia, Manutenzione Ordinaria e Decoro – presso il Comune di San Damiano d’Asti:**

- Pulizia quotidiana/periodica dei vialetti, delle aree comuni, dei servizi igienici e dei locali di servizio in area cimiteriale.
- Raccolta e movimentazione interna dei rifiuti cimiteriali (fiori secchi, lumini, scarti da demolizione lapidi) fino al punto di stoccaggio interno, pronti per il ritiro da parte del gestore della nettezza urbana (codici EER specifici, es. 20 02 03). [*Vedere Nota (\*) successiva*].
- Manutenzione del verde cimiteriale: sfalcio dell'erba, potatura di siepi e arbusti nelle aree comuni (con esclusione delle aree private delle tombe di famiglia).
- Spargimento sale e sgombero neve sui percorsi principali durante il periodo invernale.

→ **Servizi Amministrativi e di Segnalazione – presso tutti i Comuni dell’UNIONE:**

- Tenuta e aggiornamento dei registri cimiteriali (cartacei e/o digitali secondo le indicazioni dell’Ente Comune di riferimento).
- Rilevazione e segnalazione celere di ogni anomalia riscontrata, necessità di manutenzione straordinaria, stato di abbandono di manufatti privati, furti e/o appropriazioni indebite entro l’area cimiteriale.

In particolare, per l’elenco di cui sopra, si specificano l’esecuzione delle seguenti operazioni:

**a) interventi di MANUTENZIONE ORDINARIA dei Cimiteri di San Damiano d’Asti: Comunale (concentrico) – Frazione San Pietro – Frazione Gorzano e dei piazzali antistanti all’ingresso dei medesimi**, consistente in lavori di:

- sfalcio del verde (prati e siepi);
- potature di fiori e piante;
- pulizia e svuotamento dei contenitori posti nei Cimiteri con raccolta differenziata del verde e dei rifiuti non differenziabili con trasporto degli stessi in luogo indicato dal Comune San Damiano;
- pulizia e spurgo delle canaline, tombini e caditoie;
- spandimento di ghiaia (fornita dal Comune) sui vialetti;

- pulizia dei magazzini, servizi igienici, camera mortuaria ed ogni altro spazio a destinazione comune
  - verniciatura e manutenzione ringhiere, parapetti, scale fisse e mobili, ecc.;
  - sgombero neve dai vialetti e comunque per consentire l'accesso pedonale e conseguente spargimento di sale (fornito dal Comune);
  - varie ed eventuali aventi caratteristiche di manutenzione ordinaria e riferita alle aree cimiteriali;
- ove, i suddetti lavori di manutenzione ordinaria (da eseguirsi con modalità e tempi a garanzia di risultati soddisfacenti sotto l'aspetto del decoro e della qualità e con gestione programmata degli interventi comportanti il minor disagio possibile per il pubblico/utenza), verranno pagati a corpo;

**b) espletamento dei SERVIZI CIMITERIALI per i Comuni di San Damiano d'Asti – Celle Enomondo – Tigliole e Revigliasco d'Asti (Enti consorziati nell'Unione di Comuni "Terre di Vini e di Tartufi"), consistenti nei lavori di:**

- Tumulazione delle salme e dei resti in loculi, in tombe di famiglia ed ossari;
- Estumulazione delle salme da loculi, da tombe di famiglia e trentennali;
- Inumazione di salme;
- Esumazioni di salme;
- Traslazioni;
- Riduzioni in resti;
- forniture tipiche (cellette di zinco, ecc.) ovvero attività (dispersione ceneri, ecc.) connesse ai servizi cimiteriali;

ove, i suddetti servizi, verranno pagati a misura.

Le tariffe per le prestazioni di servizio sopra elencate, sono riportate nel Disciplinare, e per tali interventi verranno riconosciute – a misura – le tariffe indicate al netto del ribasso d'asta a carico dei Comuni facenti parte dell'Unione di Comuni "Terre di Vini e di Tartufi".

**Si rimanda per maggiori dettagli, all'apposito "Elenco dei Cimiteri e sedi di intervento" allegato al presente Avviso Pubblico, parte integrante del procedimento.**

Il sopralluogo non è obbligatorio ma è facoltativo. In ogni caso, l'Ente si riserva di richiedere il sopralluogo obbligatorio in fase di gara.

**Nota (\*)** – Per le operazioni di estumulazione ed esumazione che comportano la produzione di rifiuti speciali (parti di casse, zinco, resti di indumenti), valido per tutti i Comuni facenti parte dell'UNIONE, la ripartizione dei costi è così prevista:

- 1. Fino a un totale massimo di n° 3 (tre) operazioni:** i costi di smaltimento finale dei rifiuti speciali (EER 18.01.04) sono a totale carico della Ditta Affidataria.
- 2. Per procedure in numero superiore a 3 (tre):** la gestione e i costi dello smaltimento dei rifiuti saranno a carico del Comune di riferimento, tramite il proprio contratto di igiene urbana. Alla ditta cimiteriale competerà esclusivamente l'onere del confezionamento e del deposito temporaneo a norma di legge all'interno delle aree individuate.

## **DURATA DEL SERVIZIO DA APPALTARE**

---

Il contratto potrà avere durata massima di 36 mesi a decorrere dalla data effettiva di avvio dell'esecuzione del servizio (affidamento definitivo, dopo la procedura negoziata). È fatta salva la proroga tecnica ex art. 120, comma 11, del D.Lgs. 36/2023, ovvero, il contratto potrà essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della nuova procedura di gara: in tale ipotesi il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto. È tassativamente escluso il rinnovo tacito.

## **IMPORTO PRESUNTO DEL SERVIZIO DA APPALTARE**

---

Il valore complessivo stimato per l'esecuzione del servizio riportato in ELENCO generale è pari a:

- €. 38.500,00/annuo IVA ESCLUSA;
- €. 115.500,00 IVA ESCLUSA per il TRIENNIO.

Detto importo costituirà la base d'asta in occasione della R.D.O. sul portale "Traspare", e include i costi della manutenzione e gli oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso.

La copertura finanziaria del servizio è garantita con i fondi di bilancio dell'UNIONE di Comuni "T.V.T.".

## **SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

---

Sono ammessi a presentare la manifestazione di interesse gli O.E. di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, in possesso dei seguenti requisiti:

**a) Requisiti di idoneità (art. 100):**

→ Iscrizione alla C.C.I.A.A. competente per territorio e per attività coerente;

**b) Insussistenza delle cause di esclusione** di cui al titolo IV, capo II artt. dal 94 al 98 del D.Lgs. 36/2023, espressamente riferite all'impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma;

**c) Capacità Tecnico-Professionale** (art. 100 co.1, lett. c):

→ essere in possesso di personale idoneo per l'esecuzione delle prestazioni in Elenco;

→ avere disponibilità di idonee attrezzature per lo svolgimento delle prestazioni;

Inoltre tutti gli operatori economici debbono essere in regola con le normative vigenti relative alla capacità di contrarre con le pubbliche amministrazioni ed in particolare:

→ Regolarità contributiva INPS, INAIL;

→ Tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche;

Il possesso dei requisiti, sebbene dovrà poi essere dimostrato in seguito alla R.D.O. in sede di presentazione di offerta, in conformità ai documenti che saranno richiesti, dovranno essere posseduti dal partecipante, al momento della partecipazione alla presente Manifestazione di Interesse, a pena di esclusione.

Inoltre, l'O.E. è tenuto ad indicare, a pena di esclusione, già in questa fase, se parteciperà alla stessa, in forma singola oppure nelle altre forme ammesse dal D.Lgs. n. 36/2023. In quest'ultimo caso dovranno essere indicati i nominativi delle ditte con cui l'operatore economico intende riunirsi, consorziarsi o far ricorso all'avvalimento ai fini della partecipazione dell'indagine di mercato.

**d) Iscrizione al Portale PAD "Traspare"** dell'Ente UNIONE, alla data presumibile di avvio della eventuale successiva procedura di richiesta di offerta (RdO) nell'ambito della categoria di appalto da affidare.

## **MODALITÀ E DATA DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

---

Gli Operatori Economici interessati alla procedura di cui al presente Avviso Pubblico, potranno presentare specifica Manifestazione di Interesse esclusivamente a mezzo del portale PAD "Traspare" in adozione all'Ente, ai fini della massima trasparenza operativa, con il seguente oggetto:

**"AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – APPALTO PER I SERVIZI CIMITERIALI E RELATIVA MANUTENZIONE PER IL COMUNE DI SAN DAMIANO D'ASTI E DI SOLI SERVIZI CIMITERIALI PER I COMUNI DI CELLE ENOMONDO, TIGLIOLE E REVIGLIASCO D'ASTI, IN GESTIONE ALL'ENTE UNIONE DI COMUNI "T.V.T. - PERIODO TRIENNALE".**

La manifestazione di interesse, dovrà essere redatta secondo il modello allegato (all. A), dovrà essere sottoscritta con firma digitale dal legale rappresentante del concorrente, oppure da un procuratore. In tal caso dovrà essere allegata apposita procura.

Si fa presente che nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, la manifestazione di interesse, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio e nel caso di aggregazione di imprese, da tutte le imprese che aderiranno al contratto di rete. In tal caso, si precisa che, l'O.E. che avrà fatto pervenire la manifestazione di interesse a seguito del presente avviso avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 68, co. 19, D.lgs. n. 36/2023, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti, secondo le modalità che saranno successivamente indicate nella R.D.O.

**La manifestazione di interesse dovrà pervenire, inderogabilmente, entro**

**la data del 10/07/2026, ore 10:00 am**

Per il rispetto del predetto termine farà fede unicamente la ricevuta di consegna rilasciata automaticamente dal sistema telematico del Portale "Traspare".

**Non si terrà conto – e, quindi, saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione – delle Manifestazioni di Interesse pervenute dopo la scadenza o con modalità diverse da quelle indicate.**

L'inoltro della documentazione è a completo ed esclusivo rischio dell' O.E., restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Ente ove, per disguidi telematici e/o digitali o per qualsiasi altro motivo di diversa natura, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente, la cui manifestazione di interesse non pervenga sul Portale "Traspare" dell'Unione T.V.T. entro il termine perentorio sopra indicato.

La richiesta di partecipazione, a pena di esclusione, dovrà essere corredata da fotocopia fronte/retro, non autenticata, di un valido documento d'identità del soggetto sottoscrittore.

L'istanza per la partecipazione è esente dall'imposta di bollo ai sensi del D.Lgs. 460/1997 art. 17.

**CHIARIMENTI/COMUNICAZIONI IN MERITO AL PRESENTE AVVISO**

---

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare almeno sette giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte in via telematica attraverso la sezione della Piattaforma riservata alle richieste di chiarimenti, accessibile dall'indirizzo: <https://www.terrevinitartufi.at.it/it/page/132617>

Le richieste di chiarimenti e le relative risposte sono formulate esclusivamente in lingua italiana.

Le risposte alle richieste di chiarimenti presentate in tempo utile sono fornite in formato elettronico almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la partecipazione all'Avviso Pubblico, mediante pubblicazione delle richieste in forma anonima e delle relative risposte sulla Piattaforma "Traspare".

Non viene fornita risposta alle richieste presentate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

Non verrà data risposta a quesiti meramente confermativi di informazioni già chiaramente fornite dai documenti di gara. Per ragioni di economia generale, prima di presentare un quesito l'O.E. deve:

- consultare i quesiti già pubblicati e accertarsi che la soluzione non sia già disponibile;
- accertarsi che la soluzione non sia reperibile direttamente e inequivocabilmente nelle disposizioni di legge, nell'Avviso Pubblico e/o nei documenti allegati, in modo tale da essere immediatamente comprensibile e applicabile senza alcuno spazio interpretativo o applicativo;
- prendere atto che l'Ente Concedente non è tenuta a rispondere a quesiti ricadenti in una delle condizioni che precedono.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni tra l'Ente Concedente e gli O.E. interessati al presente Avviso, sono eseguiti in conformità con quanto disposto dal Decreto Legislativo n. 82/05, tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale "Traspare".

**MODALITÀ DI INDIVIDUAZIONE DEI SOGGETTI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA NEGOZIATA – SINTESI PROCEDURALE E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

---

Ribadito che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente all'acquisizione di manifestazioni di interesse per operatori del settore e non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente all'esecuzione della successiva procedura negoziata.

In attuazione dei principi di trasparenza, pubblicità, imparzialità di cui all'art. 3 del d.lgs. n. 36/2023, l'Ente procederà ad invitare alla successiva procedura, TUTTI i soggetti che risultano idonei che hanno presentato la propria adesione alla presente manifestazione di interesse.

Si precisa sin d'ora che, qualora pervenga un'unica manifestazione di interesse, l'Ente Concedente si riserva la facoltà di non effettuare la successiva fase d'invito e proseguire con una procedura negoziata diretta con il soggetto ammesso oppure di avviare eventualmente altra procedura.

Nel caso quindi della successiva procedura negoziata, la Lettera di Invito, il Disciplinare di Gara e tutti i documenti necessari per la procedura R.D.O., saranno inviati sempre tramite Portale PAD "Traspare".

Per la procedura negoziata di affidamento, non sarà richiesta all'O.E. la cauzione provvisoria, non ricorrendo particolari esigenze che la giustificano.

Si anticipa sin da ora, che saranno – tra gli altri – a carico dell'O.E. aggiudicatario definitivo:

- l'assunzione di responsabilità dei danni subiti dall'Ente a causa di danneggiamenti o distruzione totale o parziale, su quanto preesistente, verificatesi nel corso dell'esecuzione del Servizio;
- idonea polizza assicurativa a copertura dei danni causati all'Ente o a terzi nel corso dell'esecuzione del Servizio, con decorrenza dalla data di affidamento definitivo e con un massimale minimo di

euro 1.500.000 (unmilioneecincquecentomila euro);

- ☑ l'obbligo di presentazione della garanzia definitiva pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi art. 53, comma 4, del D.Lgs 36/2023;
- ☑ la produzione di idoneo Piano Operativo di Sicurezza (POS) ai sensi del Decreto Legislativo 81/2008 (Testo Unico sulla Sicurezza sul Lavoro), in particolare al Titolo IV, Allegato XV.

In linea generale, nella eventuale negoziazione tramite R.D.O., ciascun Operatore Economico invitato dovrà caricare sulla piattaforma telematica "Traspare" la propria "OFFERTA", composta da:

- ☑ DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA A CORREDO DELL'OFFERTA;
- ☑ DOCUMENTAZIONE COSTITUENTE L'OFFERTA TECNICA;
- ☑ DOCUMENTAZIONE COSTITUENTE L'OFFERTA ECONOMICA.

I dettagli di ciascuna documentazione da produrre saranno dettagliati in sede di gara.

Si precisa che, dopo che l'O.E. ha inserito in piattaforma la propria offerta, come risultante dal procedimento telematico, per l'Ente Concedente:

- l'offerta sarà ritenuta vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Il procedimento di aggiudicazione avverrà con il criterio dell'OEPV (Offerta Economicamente Più Vantaggiosa), ai sensi dell'art. 108, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023, e sarà determinata da una Commissione giudicatrice (nominata dopo la scadenza del termine di partecipazione), individuando sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, della seguente ripartizione in punteggi:

- Offerta Tecnica: 80 Punti (Per rendere marginale il ribasso economico).
- Offerta Economica: 20 Punti.

Per i criteri qualitativi (Offerta Tecnica), i commissari attribuiscono un coefficiente discrezionale da 0 a 1 a ciascun criterio di seguito esplicitato (ad es. Inesistente = 0, Sufficiente = 0,6, Ottimo = 1), che verrà poi moltiplicato per il punteggio massimo previsto per il criterio stesso.

Il punteggio finale del concorrente per il singolo criterio dell'Offerta Tecnica, si ottiene con le seguenti formule:

### Formula per l'Offerta Tecnica (Punteggio Qualitativo)

$$PT_i = \sum (Peso_{Max} \times Coefficiente_{Medio})$$

ma per evitare appiattimenti, si applica la **riproporzione lineare** fra i punteggi ottenuti, ovvero, il punteggio finale dell'O.E. valutato si ottiene riparametrando sulla base del punteggio massimo teorico di 80 punti per l'O.T. totale, il punteggio raggiunto dall'O.E. rispetto al concorrente che ha ottenuto il punteggio tecnico provvisorio più alto, mediante la seguente formula:

$$PT_{finale} = 80 \times \frac{PT_i}{PT_{max}}$$

Invece, per il punteggio finale del concorrente per l'Offerta Economica presentata, si valuterà secondo la seguente formula:

### Formula per l'Offerta Economica (Max 20 Punti)

Per evitare che un ribasso eccessivo distrugga la sostenibilità economica (ricordando che sulla manodopera non si fa ribasso), si applica la formula lineare standard seguente:

$$PE_i = 20 \times \frac{R_i}{R_{max}}$$

Dove:

- $PE_i$  = Punteggio economico da assegnare al concorrente  $i$ -esimo.
- 20 = Punteggio massimo assegnabile all'offerta economica.
- $R_i$  = Ribasso percentuale offerto dal concorrente  $i$ -esimo (sulla quota ribassabile).
- $R_{max}$  = Ribasso percentuale massimo offerto tra tutte le ditte in gara.

### Griglia di valutazione per l'OEPV:

La valutazione dell'Offerta Tecnica sarà conformemente alla griglia sotto riportata, da compilare in sede di partecipazione alla successiva gara:

Codice Criterio	Descrizione Criterio / Elemento di Valutazione	Dettaglio delle Prestazioni e Migliorie Richieste	Punteggio Massimo
<b>A</b>	<b>Modalità organizzative ed esecutive</b>	<b>Macro-criterio gestionale e operativo</b>	<b>40 Punti</b>
<b>A.1</b>	Piano delle Operazioni Cimiteriali e Gestione Imprevisti	Descrizione delle modalità di esecuzione di inumazioni/estumulazioni, gestione delle salme indecomposte e piano operativo per far fronte a picchi improvvisi di mortalità o eventi meteo avversi (es. fango nei campi d'inumazione, neve/ghiaccio).	15 Punti
<b>A.2</b>	Piano di Pulizia, Decoro e Manutenzione del Verde	Programmazione temporale (frequenze) dei turni di pulizia di vialetti, servizi igienici e degli interventi di sfalcio dell'erba e potatura nelle aree comuni.	15 Punti
<b>A.3</b>	Digitalizzazione e Tenuta Registri	Proposta metodologica per l'aggiornamento in tempo reale dei registri cimiteriali e per la tempestiva segnalazione all'Ente di anomalie, furti o manufatti privati degradati.	10 Punti
<b>B</b>	<b>Attrezzature, Mezzi e Sostenibilità</b>	<b>Macro-criterio tecnico-ambientale</b>	<b>25 Punti</b>
<b>B.1</b>	Parco Mezzi e Attrezzature	Dotazione di mezzi idonei (es. miniescavatori, sollevatori per loculi) con premialità per l'utilizzo di mezzi elettrici o a basso impatto acustico per il rispetto del luogo.	15 Punti
<b>B.2</b>	Gestione Rifiuti Speciali (EER 18.01.04)	Soluzioni tecniche migliorative per il confezionamento, il deposito temporaneo a norma e la riduzione dell'impatto visivo/odorigeno dei resti di casse e zinco in attesa di smaltimento.	10 Punti
<b>C</b>	<b>Clausole Sociali e Sicurezza (Art. 57)</b>	<b>Macro-criterio sociale e di tutela della salute</b>	<b>15 Punti</b>
<b>C.1</b>	Formazione del Personale	Piani di formazione specifica aggiuntiva per i lavoratori (es. rischio biologico necroforico, supporto psicologico per l'accoglienza dell'utenza dolente, ecc.).	15 Punti
<b>PUNTEGGIO TECNICO MASSIMO CONSEGUIBILE</b>		<b>Sommatoria dei punteggi massimi conseguibili da tutti i sub-criteri</b>	<b>80 Punti</b>

Come da soprastante tabella, i criteri di valutazione dell'Offerta Tecnica, sono tarate sulle effettive prestazioni specifiche per l'appalto di cui trattasi e in particolare in riguardo all'Elenco generale sopra riportato:

#### **CRITERIO A: Modalità organizzative ed esecutive (Max 40 punti) - Natura Qualitativa**

- **A.1 (Max 15 punti) - Piano delle Operazioni Cimiteriali e Gestione Imprevisti:**  
l'Offerta Tecnica deve riportare (anche in eventuale scheda aggiuntiva allegata nell'O.T. di max n° 2 facciate A4) una descrizione esplicativa sulle modalità di esecuzione di inumazioni/estumulazioni,

gestione delle salme indecomposte e piano operativo per far fronte a picchi improvvisi di mortalità o eventi meteo avversi (es. fango nei campi d'inumazione, eccezionale presenza di neve/ghiaccio, ecc.).

- **A.2 (Max 15 punti) - Piano di Pulizia, Decoro e Manutenzione del Verde:**

(attività da esplicitarsi per il Comune di San Damiano d'Asti) l'Offerta Tecnica deve esplicitare (anche in eventuale scheda aggiuntiva allegata nell'O.T. di max n° una facciata A4) la programmazione temporale (frequenze) dei turni di pulizia di vialetti, dei servizi igienici e degli interventi di sfalcio dell'erba e potatura nelle aree comuni, per i vari cimiteri di pertinenza.

- **A.3 (Max 10 punti) - Digitalizzazione e Tenuta Registri:**

l'Offerta Tecnica deve riportare (anche in eventuale scheda aggiuntiva allegata nell'O.T. di max n° una facciata A4) una proposta metodologica per l'aggiornamento in tempo reale dei registri cimiteriali e per la tempestiva segnalazione all'Ente di anomalie, furti e/o manufatti privati degradati.

#### **CRITERIO B: Attrezzature, Mezzi e Sostenibilità (Max 25 punti) - Natura Qualitativa**

- **B.1 (Max 15 punti) - Parco Mezzi e Attrezzature:**

l'Offerta Tecnica deve riportare (anche in eventuale scheda aggiuntiva allegata nell'O.T. di max n° una facciata A4) la eventuale dotazione di mezzi idonei (es. miniescavatori, sollevatori per loculi) di cui dispone la Ditta ovvero una dimostrazione sulla capacità di reperimento/utilizzo immediato dei mezzi necessari, con premialità aggiuntiva nel caso di utilizzo di mezzi elettrici o a basso impatto acustico per il rispetto del luogo.

- **B.2 (Max 10 punti) - Gestione Rifiuti Speciali (EER 18.01.04):**

l'Offerta Tecnica deve riportare (anche in eventuale scheda aggiuntiva allegata nell'O.T. di max n° 2 facciate A4) una descrizione sulle soluzioni tecniche migliorative per il confezionamento, il deposito temporaneo a norma e la riduzione dell'impatto visivo/odorigeno dei resti di casse e zinco in attesa di smaltimento.

#### **CRITERIO C: Clausole Sociali e Sicurezza (Art. 57) (Max 15 punti) - Natura Qualitativa**

- **C.1 (Max 15 punti) - Formazione del Personale:**

l'Offerta Tecnica deve riportare (anche in eventuale scheda aggiuntiva allegata nell'O.T. di max n° una facciata A4) l'eventuale piano di formazione specifica aggiuntiva (effettuata o programmata da effettuare) per i lavoratori (es. rischio biologico necroforico, supporto psicologico per l'accoglienza dell'utenza dolente, ecc.).

Si precisa sin da ora, che le condizioni di cui all'Offerta Tecnica **sono vincolanti**: l'O.E. affidatario, si impegna a garantire l'esecuzione del servizio alle condizioni offerte e ogni inadempimento rispetto alle condizioni presentate in offerta, costituirà inadempimento grave e potrà comportare la risoluzione del contratto.

La commissione giudicatrice sarà nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari dei membri componenti, con esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto, al fine della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti.

#### **ULTERIORI INFORMAZIONI SUL PROCEDIMENTO DI AVVISO PUBBLICO**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente all'acquisizione di manifestazioni di interesse per operatori del settore, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Ente.

Il presente avviso non costituisce, invito ad offrire, né altra offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 c.c., o promessa al pubblico, ai sensi dell'art. 1989 c.c. ed è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici potenzialmente interessati; le predette manifestazioni di interesse, avranno solo ed esclusivamente lo scopo di comunicare all'Ente Concedente UNIONE DI COMUNI "T.V.T." la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

Inoltre, il presente avviso non precostituisce l'indizione di alcuna procedura ad evidenza pubblica né, al contempo, alcun diritto o obbligo in capo agli Operatori Economici che intenderanno parteciparvi se non quello di poter essere invitati alla successiva procedura secondo i principi del D.lgs. 36/2023, ed è atto di per sé propedeutico alla successiva procedura ad evidenza pubblica ma, ad ogni modo, l'Ente si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del

suddetto servizio, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli Operatori Economici che presenteranno la manifestazione di interesse.

Non saranno tenute in considerazione eventuali istanze di inserimento in Albo O.E. sul portale Traspare pervenute successivamente alla data di decorrenza dei termini della presente procedura o richieste presentate in maniera difforme da quanto specificato nel presente avviso.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'O.E. partecipante in occasione della successiva eventuale Procedura Negoziata ed accertato dall'Ente Concedente.

Trattandosi di procedura “aperta” alla partecipazione di tutti gli operatori in possesso dei requisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 5, non si applicherà il principio di rotazione.

I dati forniti dai richiedenti verranno trattati - ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 196/2003, come modificato dal D.Lgs.101/2018 - esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.

## **PUBBLICAZIONE DELL'AVVISO**

---

Il presente avviso sarà pubblicato sul portale “Traspare” e altresì pubblicato nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente UNIONE DI COMUNI “Terre di Vini e di Tartufi” al seguente link:

<https://www.servizipubblicaamministrazione.it/cms/trasparenza/Home/tabid/20789/Default.aspx?Portale=10135>

nella sezione dedicata ai “Bandi di gara e contratti”, secondo quanto previsto dalle Linee Guida Anac.

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

---

Ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 è individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) il Geom. CERCHIO Simona, Responsabile del Servizio Tecnico Unione T.V.T. – email: [oo.pp@comune.sandamiano.at.it](mailto:oo.pp@comune.sandamiano.at.it) – PEC: [unione.vinietartufi@pec.it](mailto:unione.vinietartufi@pec.it)

## **TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

---

La presente informativa Privacy, resa ai sensi dell'art. Regolamento UE 2016/679 (Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati) sono comuni e riguarda tutti i documenti prodotti e allegati al presente procedimento.

Il Titolare del trattamento dei dati è l'Ente **UNIONE DI COMUNI “Terre di Vini e di Tartufi”** (richiamato per brevità semplicemente “Ente” o “Ente Concedente”) che, in qualità di O.E. partecipante, potrà contattare ai seguenti riferimenti:

Telefono: **0141 - 975056**

E-mail PEO: **oo.pp@ comune.sandamiano.at.it**

E-mail PEC: **unione.vinietartufi@pec.it**

La informiamo che i dati raccolti saranno trattati I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del GDPR n. 679/2016 (Codice in materia di protezione dei dati personali), esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente atto. I dati raccolti sono destinati al presente Avviso Pubblico ed il loro conferimento ha natura facoltativa, fermo restando che l'Operatore Economico che intende partecipare al successivo procedimento di negoziazione deve fornire a questo Ente Concedente la documentazione richiesta dalla normativa vigente e richiamata negli atti di procedimento. La mancata produzione dei documenti precitati comporta l'esclusione/decadenza dalla presente procedura.

I dati forniti verranno trattati esclusivamente da parte di questo Ente – come sopra generalizzato – ai fini dell'espletamento della presente procedura, gestita su piattaforma telematica.

I soggetti o le categorie di soggetti che possono trattare i dati sono:

- ✓ il personale dell'Ente Concedente coinvolto nel procedimento di cui trattasi;
- ✓ le Amministrazioni pubbliche presso le quali devono essere effettuate i necessari controlli;
- ✓ i concorrenti che concorreranno alla gara (ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.Lgs. 36/2023);
- ✓ ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 241/90 e del D.Lgs. N. 33/2013.

In qualsiasi momento potranno essere esercitati nei confronti del titolare del trattamento i diritti di cui agli

artt. 15 e ss. del Reg. UE n. 679/2016.

Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite l'e-procurement "Traspare" di LG & Solution, il responsabile del trattamento dei dati è il gestore della stessa piattaforma che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici .

## **ALLEGATI**

---

Al presente **AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE** si allegano i seguenti documenti a formare parte integrante del procedimento:

- **DISCIPLINARE PIATTAFORMA TELEMATICA;**
- **INDICAZIONE SUI CIMITERI SEDI DI INTERVENTO;**
- **Modello A – Dichiarazione di Manifestazione di Interesse.**

il Responsabile Unico del Progetto RUP  
CERCHIO Geom. Simona\*

\* Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii